2025/2706-004
Antrag
öffentlich

Antrag der CDU- und SPD-Fraktion zum Naturfreundehaus

Antrag von:
SPD-Fraktion und CDU-Fraktion

Beratungsfolge	*Ö / N*
Haupt- und Finanzausschuss (Vorberatung)	N
Stadtrat (Entscheidung)	Ö

Beschlussentwurf

Sachverhalt

Auf den als Anlage beigefügten Antrag der CDU- und SPD-Fraktion wird verwiesen.

Anlage/n

- Antrag (öffentlich)
- 2024-12-27 Naturfreundehaus (öffentlich)
- Unterschrift OB (geheim)

Jessica Schlicke

Von:	Kevin Frank <frank-kevin@gmx.de>;
Gesendet:	Dienstag 1. April 2025 10:25
An:	Ratsangelegenheiten <ratsangelegenheiten@voelklingen.de>;
Betreff:	Gemeinsamer Antrag CDU und SPD zum Naturfreundehaus
Anhänge:	2024-12-27 Naturfreundehaus.pdf

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren,

nach Rücksprache mit den Eigentümern des Naturfreundehauses Völklingen ist bis dato keine der von Ihnen im Ausschuss vorgestellten Szenarien bezüglich einer Weiternutzung nebst Eigentümerwechsel eingetreten. Auch der von Ihnen in Aussicht gestellte Investor erscheint den Eigentümern in weiter Ferne, denn bis dato gab es offenbar keine ernsthaften Interessenbekundungen. Da sich der Stadtrat im Aufstellungsverfahren des diesjährigen Haushaltes befindet, fordern die antragstellenden Fraktionen Sie noch einmal auf, sich unseres Antrags vom 27.12.2024 (siehe Anhang) anzunehmen und eine Beschlussfassung im nächsten Hauptausschuss herbeizuführen.

Dabei wolle der Stadtrat beschließen:

1. Aufnahme von Gesprächen mit dem Ministerium für Inneres, Bauen und Sport hinsichtlich eines 50%-Zuschusses zum Kauf der Immobilie
2. Darstellung des Kaufes und des Betriebes der Immobilie im Haushalt
3. Entwicklung eines Konzeptes zur sozio-kulturellen Nutzung der Immobilie
4. Vorstellung des Gesamtkonzeptes in den jeweils zuständigen Ausschüssen

Ich weise nochmals darauf hin, dass es in dieser Phase nicht um den Beschluss zum Kauf der Immobilie geht, sondern um die Schaffung von Grundlagen, damit die Stadt Völklingen ggf. als Käufer auftreten könnte.

Colorandi causa weise ich nochmals darauf hin, dass wir nunmehr keine Ermessensentscheidung zu diesem Antrag durch die Verwaltung erwarten, sondern die Umsetzung dieses Antrages gem. KSVG. Die letztendliche Entscheidung trifft der Stadtrat im Rahmen der Beschlussfassung.

Mit freundlichen Grüßen
Kevin Frank

STADTRATSFRAKTION
VÖLKLINGEN
SPD

CDU
CDU-FRAKTION IM RAT
DER STADT VÖLKLINGEN

27.12.2024

Erwerb Naturfreundehaus

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Tautz,

zwischenzeitlich wurde bekannt, dass die Eigentümer des Naturfreundehauses ihre Immobilie veräußern möchten.

Die Immobilie böte der Stadt Völklingen die Möglichkeit das Areal für soziale und kulturelle Zwecke weiter zu entwickeln. Auch kann mit einer Eigennutzung durch die Stadt negative Entwicklungen in diesem Bereich vorgebeugt werden.

Aus diesem Grunde wurden seitens der Fraktionen von CDU und SPD Gespräche mit der Landesregierung geführt.

Wir beauftragen daher die Verwaltung mit folgenden Meilensteinen:

1. Aufnahme von Gesprächen mit dem Ministerium für Inneres, Bauen und Sport hinsichtlich eines 50% Zuschusses zum Kauf der Immobilie
2. Darstellung des Kaufes und des Betriebes der Immobilie im Haushalt
3. Entwicklung eines Konzeptes zur sozio-kulturellen Nutzung der Immobilie
4. Vorstellung des Gesamtkonzeptes in den jeweils zuständigen Ausschüssen

Mit freundlichen Grüßen

Stephanie Meiser und Stefan Rabel

i.A. Kevin Frank
(stv. Fraktionsvorsitzender CDU-Stadtratsfraktion)