



Information über den geplanten Neubau eines Seniorenpflegeheimes auf dem Gelände des ehemaligen Michaelskrankenhauses

<i>Organisationseinheit:</i> Stadtplanung und -entwicklung	<i>Beteiligt:</i>
---	-------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung (Information)	Ö
Ortsrat Völklingen (Information)	Ö

Sachverhalt

Die HBB (Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH), bundesweit tätiger Entwickler, Betreiber und Investor im Bereich Handels- und Gewerbeimmobilien sowie Senioreneinrichtungen und Wohnen, plant den Neubau eines Seniorenpflegeheimes auf dem Gelände des ehemaligen Michaelskrankenhauses.

Es handelt sich dabei um das Eckgrundstück Kühlweinstraße/Nordring unterhalb des Leonardo-Hotels. Der Grundstückserwerb wurde bereits vollzogen.

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes I/71 „Am Leh“, der für diesen Bereich ein Sondergebiet „Krankenhaus, Altenheim“ festsetzt. Demnach sind die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Realisierung des Seniorenpflegeheimes gegeben.

Investor und Architekt werden das Vorhaben in der Sitzung vorstellen.

Anlage/n

Keine