



Niederschriftsauszug

Sitzung des Orsrates des Gemeindebezirkes Völklingen vom 13.12.2018

Top 2 Bebauungsplan VI/31 "Wohnpark Hausenstraße" im Stadtteil Fenne. Hier: Beschluss zur Einleitung des Verfahrens, zur Aufstellung des Bebauungsplans und zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Da in der letzten Sitzung des Orsrates mehrere Ortsratsmitglieder nicht anwesend waren, informiert **der Vorsitzende** den Ortsrat nochmals darüber, was in der letzten Sitzung besprochen wurde. Er gibt an, dass der Investor, Herr Boost, sechs zweigeschossige Reihenhäuser entlang der Hausenstraße und im rückwärtigen Grundstücksbereich zwei Mehrfamilienhäuser bauen möchte. Der Wohnraum sei vorwiegend für sozialschwache Familien gedacht. Bezüglich der Parkmöglichkeiten gibt er an, dass diese ausreichend vorhanden seien. Der Bolzplatz und der Spielplatz würden erhalten bleiben.

ORM Stumm-Burkhardt möchte wissen, wofür die sog. "Vorratsräume" hinter den Garagen, die in der Vorlage genannt wurden, benötigt werden.

ORM C. Müller informiert darüber, dass diese Vorratsräume gedacht sind, um Gartenmöbel, Fahrräder und diverse andere sperrige Gegenstände zu lagern, hier ginge es nicht darum, Lebensmittel zu lagern.

ORM Stumm-Burkhardt moniert weiterhin, dass in der Vorlage stehe, die Briefkästen würden in der Nähe des Bürgersteiges montiert und nicht am Haus selbst.

Der Vorsitzende erklärt, dass man mit dem heutigen Beschluss nur zustimmen werde, dass überhaupt gebaut werden kann, nähere Einzelheiten würden später nochmals im Rat behandelt werden.

Beschluss

Dem Antrag der CKB Immobilien KG, Saarbrücken, auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens wird zugestimmt. Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans VI/31 "Wohnpark Hausenstraße" wird eingeleitet (§ 2 Abs.1 BauGB). Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorzubereiten und durchzuführen.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0