



## Erlass einer Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Haushaltsjahre 2019 und 2020

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzmanagement	<i>Beteiligt:</i>
--	-------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Ö / N</i>
Hauptausschuss (Vorberatung)	N
Stadtrat (Entscheidung)	Ö

### **Beschlussentwurf**

Es wird die als Anlage 1 beigefügte Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Mittelstadt Völklingen für die Haushaltsjahre 2019 und 2020 beschlossen.

### **Sachverhalt**

Nach dem vom Stadtrat beschlossenen Haushaltssanierungsplan soll u.a. der Hebesatz der Grundsteuer B zum 1.1.2019 von 605 % auf 650 % erhöht werden. Zum 1.1.2020 ist keine weitere Erhöhung vorgesehen.

Desweiteren soll der Hebesatz der Gewerbesteuer zum 1.1.2019 von 460 % auf 470 % erhöht werden. Zum 1.1.2020 ist keine weitere Erhöhung vorgesehen.

Üblicherweise werden die Hebesätze für die Realsteuern in der Haushaltssatzung festgelegt. Da aber der Doppelhaushalt 2019 / 2020 am 1. Januar 2019 noch nicht beschlossen, genehmigt und veröffentlicht sein wird, muss die vorbeschriebene Anhebung der Hebesätze in einer eigenen Satzung ("Hebesatzsatzung") geregelt werden.

Die Erhöhung der Hebesätze sind nach den derzeit vorliegenden Haushaltsplanzahlen Voraussetzung für die Genehmigungsfähigkeit der Haushalte ab dem Jahr 2019 sowie für den weiteren Erhalt von Mitteln aus dem kommunalen Entlastungsfonds.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.

Nähere Erläuterungen können in der Sitzung gegeben werden.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die aus der Erhöhung des Grundsteuerhebesatzes erwarteten Mehrerträge belaufen sich auf jährlich ca. 650.000,00 €, während der aus der Erhöhung des Gewerbesteuerhebesatzes resultierende Mehrertrag sich auf rd. 425.000,00 € jährlich beläuft.

### **Anlage/n**

- Realsteuer-Hebesatzsatzung 2019 und 2020 (öffentlich)

**Satzung  
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze  
in der Mittelstadt Völklingen  
für die Haushaltsjahre 2019 und 2020  
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund des § 12 des Kommunaleselbstverwaltungsgesetzes – KSVG – in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juni 1997 (Amtsbl. S. 682), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 15. Juni 2016 (Amtsbl. I S. 840) und den §§ 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes – KAG – in der Fassung der Bekanntmachung vom 29. Mai 1998 (Amtsbl. S. 691), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 22. August 2018 (Amtsbl. S. 674), in Verbindung mit § 25 und § 28 des Grundsteuergesetzes – GrStG – vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 38 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794), sowie des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 27. Juni 2017 (BGBl. I S. 2074) wird gemäß Beschluss des Stadtrates vom ..... folgende Satzung erlassen:

**§ 1**

- (1) Die Hebesätze für die Gemeindesteuern (Realsteuern) werden für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt festgesetzt:

**1. Grundsteuer:**

- a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe

- Grundsteuer A - **290 v.H.**

- b) für die übrigen Grundstücke

- Grundsteuer B - **650 v.H.**

**2. Gewerbesteuer:**

**470 v.H.**

(2) Die Hebesätze für die Gemeindesteuern (Realsteuern) werden für das Haushaltsjahr 2020 wie folgt festgesetzt:

**1. Grundsteuer:**

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe

- Grundsteuer A - **290 v.H.**

b) für die übrigen Grundstücke

- Grundsteuer B - **650 v.H.**

**2. Gewerbesteuer:**

**470 v.H.**

**§ 2**

Kleinbeträge bei der Grundsteuer werden wie folgt fällig:

- a) am 15. August mit ihrem Jahresbetrag, wenn dieser 15,00 € nicht übersteigt;
- b) am 15. Februar und 15. August zu je einer Hälfte ihres Jahresbetrages, wenn dieser 30,00 € nicht übersteigt.

**§ 3**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2019 in Kraft.

Völklingen,

Christiane Blatt, Oberbürgermeisterin